

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ярославская обл,  
Ярославский район,  
поселок Карачиха

**Стоимость:** руб 9 950 000

**Объект:** дом

*объекта: 220 м2*

*участка: 20 соток*

**Комментарий:** Добрый день, уважаемые покупатели! Продается кирпичный 2-ух этажный дом (220 м2 площадь дома) на закрытой асфальтированной улице в поселке Кармановский. Расположение - поселок Карачиха, 150 м до улицы школьная. Благополучные соседи, развитая инфраструктура: магазины, кафе, школа, остановка общественного транспорта - в шаговой доступности. До Брагино, Центра, Перекопа, Нефгестроя - 10 мин. Участок: Площадь земли 20 соток. Ухоженная, с засаженным газоном, привитые яблони, сливы и вишня, голубые ели и сосны. На участке есть - баня, беседка, хоз.помещения, теплица, асфальтированные площадки, перед домом свежая плитка, сделана новая отмостка с плиткой в 2017г. Коммуникации: Канализация - септик Вода,газ,свет - центральные! 2 контурных котла+ газовая колонка. Дом: На 1 этаже - зал с камином на дровах, просторная кухня, большая прихожая, 2 террасы, санузел На 2 этаже - четыре спальни с ремонтом, санузел, Во всем доме пластиковые окна, обшитый чердак, отапливаемый гараж и цокольный этаж с 3 хоз. помещениями с ремонтом. Документы: 1 собственник, все документы готовы для сделки. Цена: Стоимость дома с землёй в закрытом уютном месте, 9 950 000 рублей. Это вполне адекватная стоимость в этом месте, исходя из анализа рынка. Если хотите дешевле или дороже, приходите смотреть, мы готовы к диалогу! Звоните. Сайт: [https://vk.com/parametrov?utm\\_source=jcat&utm\\_medium=paidsearch](https://vk.com/parametrov?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch); Охрана: Нет.

**Контакт:** фирма: АН "ПараМетров"

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://yar-yaroslavskii.nndv.ru/zaгородnaia230179.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://yar-yaroslavskii.nndv.ru/zaгородnaia230179pismo.aspx>

**Размещено:** с 28.03.18 15:11:31 до 28.03.19 15:11:31

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

